



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO CENTRAL JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS
1ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL - VERGUEIRO
 Rua Vergueiro nº 835, Paraíso - CEP 01504-001, Fone: (11) 3208-1184,
 São Paulo-SP - E-mail: sp1jec@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 18h00min

TERMO DE PENHORA

Processo Digital n°: **0001191-42.2017.8.26.0016**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Contratos**
 Exequente: **Coutech Soluções para Laboratório e Importação Ltda-ME**
 Executado: **Laboratório de Análises Clínica Lister S/c Ltda e outros**

Em São Paulo, aos 04 de março de 2020, no Cartório da 1ª Vara do Juizado Especial Cível - Vergueiro, do Foro Central Juizados Especiais Cíveis, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, **em substituição à penhora anteriormente averbada**, lavro o presente TERMO DE PENHORA da **integralidade** do imóvel do executado EDUARDO GHELFOND - CPF - 033.788.098-09, RG - 6729922: **Box nº 24, localizado no 1º subsolo do Edifício Parque das Perdizes**, situado na rua Dr. Franco da Rocha, 163, com área privativa de 11,00m², área de uso comum de 20,32m², perfazendo o total de 31,32m². **Inscrito sob a matrícula 59.956 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, avaliado por R\$ 21.474,67. NADA MAIS.** Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**