

- Anexo de serviço / Administração
- Coleta e tratamento de esgotos integrado ao bairro
- Lazer
  - Quadra de Tênis
  - Pergolados
  - Quadra Poliesportiva
  - Piscina Aquecida Coberta
  - Prainha
  - Piscina com borda infinita
  - Jardim Contemplativo
  - Varanda
  - Lounge para festas
  - Sauna
  - Vestiários
  - Sala de descanso
  - Fitness
  - Sala de Jogos
  - Espaço Gourmet
  - Praça da fonte
  - Espelhos Dágua
  - Estacionamento
  - Praças e áreas verdes
  - Mirante

Início

Sobre

Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

- Quadras
- Ficha Técnica
- Loteamento Residencial
- Área média do lote: 420 a 850m<sup>2</sup>
- Número de lotes: 411
- Área do Terreno: 546.508,85m<sup>2</sup>
- Área dos Lotes (total): 216.185,36m<sup>2</sup>
- Espaços Livres (áreas verdes, institucionais e sistema de lazer): 219.094,33m<sup>2</sup>
- Sistema Viário: 111.229,16m<sup>2</sup>
- Projeto Arquitetônico: Renato Bianconi
- Projeto Paisagístico: DW / Santana

## Áreas

Terreno Área Total:

**865m<sup>2</sup>**

Área Total:

**865m<sup>2</sup>**

[Início](#) [Sobre](#) [Contato](#) [Financie](#)

[Negocie seu Imóvel](#) [Imóveis Favoritos](#)

## Características

Murado

Portaria

## Condomínio

Condomínio:

**Tamboré 11**

## Características do Condomínio

Academia de ginástica

Inicio

Sobre

Financie

Negocie seu Imóvel

Contato

fls. 637

Imóveis Favoritos

Bar de apoio p/ Piscina

Biciletário

Bosque

Brinquedoteca

Campo de futebol gramado

Cerca elétrica

Churrasqueira

Inicio Sobre Contato Financie Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

Financie

Contato

Sobre

Imóveis Favoritos

PISTA DE COOPER

Piscina Aquecida

Piscina adulto

Piscina com raia aquecida

Piscina com raia aquecida

Piscina infantil

Pista de caminhada

Inicio

Sobre

Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

Pomar

Portaria 24 horas

Porteiro eletrônico

Portão Elétrico

Praça c/ fonte luminosa

Quadra de areia

Quadra de beach tenis

Inicio

Sobre

Contato

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

Quadra poliesportiva

Ronda motorizada

Sala de Descanso

Sala de Leitura

Sala de jogos

Salão de Jogos

Salão de festas

Inicio

Sobre

Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

Sauna

Sauna Masculina

Sauna feminina

Solarium

Spa

Vestiário Masculino

Vestiário feminino

Inicio

Sobre

Contato

Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

## Outras Informações

Referência:

**VPTTB11-40**

Perfil:

**Residencial**

Situação:

**Pronto para construir**

## Proximidades

Cabelereiro

Inicio

Contato

Negocie seu Imóvel

Financie

Imóveis Favoritos

Trem	Rodovia	Escola bilíngue	Faculdade	Restaurantes	Igreja	Escola de idioma
------	---------	-----------------	-----------	--------------	--------	------------------

[Início](#)[Sobre](#)[Financie](#)[Negocie seu Imóvel](#)[Imóveis Favoritos](#)

Escola

Hospital

Supermercado

Shopping

Padaria

Farmácia

Banco

Inicio

Sobre

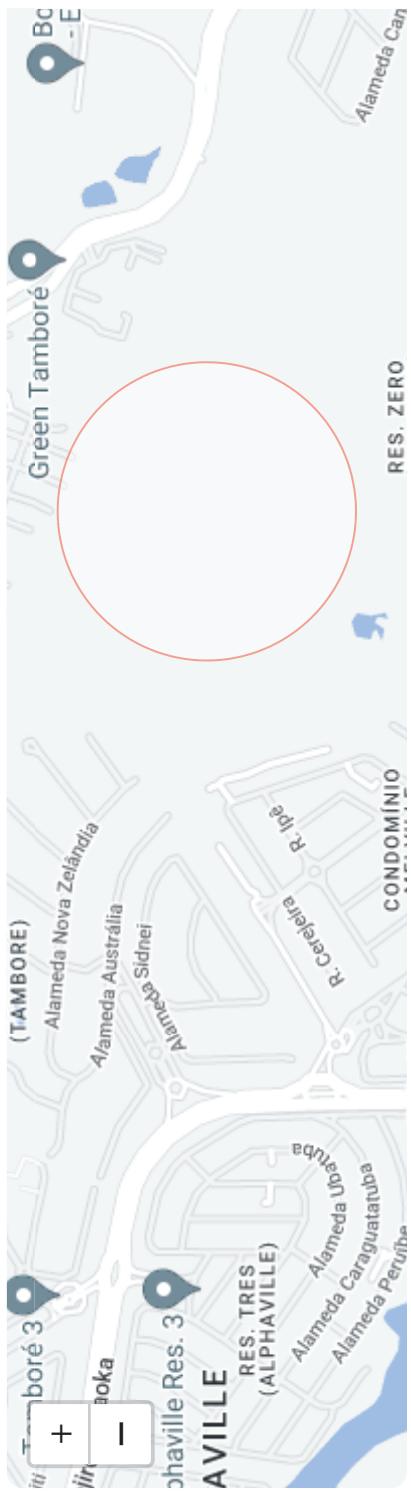
Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

## LUCAUZAU

Tamboré - Santana de Parnaíba/SP - 06544-706



Leaflet

Gostou do imóvel?



**Valquiria Campos**

CRECI - 173313

(11) 9 7200-6691  
Ver e-mail

**Nome**

Seu nome

**E-mail**

Seu email

Inicio

Sobre

Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

Seu telefone

## Mensagem

Olá, estou interessado nesse imóvel que encontrei no site. Aguardo seu retorno.

WhatsApp

E-mail

VP ALPHA IMÓVEIS  
CNPJ - 29.162.489/0001-80



Início  
Sobre  
Contato  
Financie  
Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

fls. 647

[Contato](#)  
[Ver e-mail](#)

(11) 97200-6691 

[Menu](#)  
[Início](#)  
[Sobre](#)  
[Contato](#)  
[Financie](#)  
[Negocie seu Imóvel](#)

[Social](#)  
[Instagram](#)  
[Facebook](#)

© Copyright 2022 - VP ALPHA IMÓVEIS - Todos os direitos reservados

[Desenvolvido com](#) 

[Início](#)  
[Sobre](#)  
[Contato](#)  
[Financie](#)

[Negocie seu Imóvel](#)  
[Imóveis Favoritos](#)

# AMOSTRA 9

## Foto tirada na visita ao lote

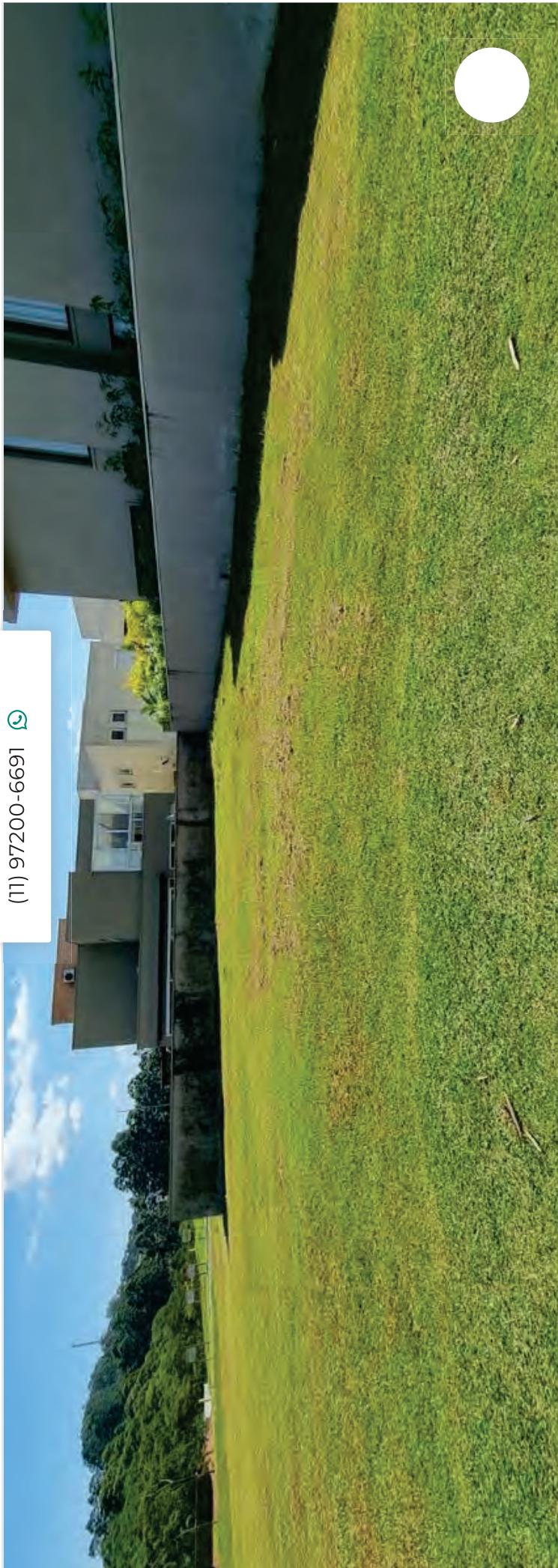


Na sequência, segue anuncio do lote.



(11) 97200-6691

(11) 97200-6691



Inicio

Sobre

Contato

Financie

Negocie seu Imóvel

fls. 651

Este documento é de propriedade da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano S.A. - CDHU, e é destinado ao uso exclusivo da Magistratura do Estado de São Paulo. O seu uso, reprodução, distribuição ou divulgação, sem autorização, é crime previsto na Lei nº 9.609/98. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1012601-89.2015.8.26.0068 e código 1062FC18.



[Início](#)

[Financie](#)

[Negocie seu Imóvel](#)

[Imóveis Favoritos](#)

fls. 652



R\$3.000.000  
/VENDA

Terreno plano final de rua

Tamboré - Santana de Parnaíba/SP



559 m<sup>2</sup> (Total)

Inicio

Sobre

Contato

Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

## Conheça o imóvel



## Descrição do imóvel

TERRENO COM VISTA PARA A RESERVA

Ótimo lote no condomínio Tamboré 11.

Inicio

Sobre

Financie

Negocie seu Imóvel

Imóveis Favoritos

Ótima localização,  
Venha conhecer!!!

## Condomínio Tamboré 11

Um cenário que mescla a austerdade dos arcos com a informalidade e a rusticidade das texturas, das telhas, dos elementos em ferro, dos muros em pedra e da vegetação floral. O estilo Provence está justamente nessa sofisticação despojada, presente no contraste entre o formal e o espontâneo.

A alameda de acesso é emoldurada pela mata dos dois lados, tendo como foco central, ao fundo, a portaria social.

Tudo isso com segurança e uma área de lazer completa!

## Áreas

Área Total:

**559m<sup>2</sup>**

## Condomínio

Condomínio:  
**Tamboré 11**

[Início](#) [Sobre](#) [Contato](#) [Financie](#)

[Negocie seu Imóvel](#)

[Imóveis Favoritos](#)

# AMOSTRA 10

## Foto tirada na visita ao lote



**Na sequência, segue anuncio do lote.**

MENU

ANUNCIAR



9 fotos

[Início / Venda / ...](#) / Avenida Honório Alvares Penteado

COMPRA

**R\$ 3.210.000**

Lote/Terreno à Venda, 560 m<sup>2</sup> por R\$ 3.210.000

Avenida Honório Alvares Penteado - Tamboré, Santana de Parnaíba - SP

[VER NO MAPA](#)

COD. TR000008

Condomínio	R\$ 1.000
IPTU	R\$ 3.500

Usamos cookies para personalizar conteúdos e melhorar a sua experiência. Ao navegar neste site, você concorda com a nossa [Política de Cookies](#).

Entendi

\*\*\*OPORTUNIDADE\*\*\* Melhor terreno ainda disponível Tamboré 11  
 \*OPORTUNIDADE\*\*\*

Melhor terreno ainda disponível no Tamboré 11

Metragem total: 560m

Terreno: 16x35

- ✓ Plano
  - ✓ Localização privilegiada, próximo a portaria.
  - ✓ Condomínio com fiação subterrânea
  - ✓ Piso intertravado
  - ✓ 11Km da rodovia Castelo Branco
  - ✓ Clube completo
  - ✓ Segurança 24 hs
  - Portaria de principal é de serviço
  - Quadra de tênis
  - Piscina coberta aquecida
  - Sauna
  - Academia
  - Piscina descoberta com borda infinita
  - Salão de festa com espaço gourmet
- Documentação ok para venda  
 valor R\$ 3.210.000,00  
[Ler mais](#)

Contato por WhatsApp

[Quero visitar](#)

(11) 987 [VER TELEFONE](#)

Quero mais informações

Mais 9 pessoas interessadas neste imóvel nas últimas horas

Entendi

Usamos cookies para personalizar conteúdos e melhorar a sua experiência. Ao navegar neste site, você concorda com a nossa [Política de Cookies](#).

## Simule um financiamento

Simule um financiamento para a compra do seu imóvel com uma das taxas mais baixas do mercado, a partir de 9,49% ao ano.

### VALOR DO IMÓVEL

Preço de venda do imóvel

R\$ 3.210.000

### ENTRADA

Valor a ser pago à vista

R\$ 802.500

### PRAZO

Em anos

35

### VALOR A SER FINANCIADO

Usamos cookies para personalizar conteúdos e melhorar a sua experiência. Ao navegar neste site, você concorda com a nossa [Política de Cookies](#).

Entendi