

matrícula

15.136

ficha

1


Itap. da Serra, 25 de abril de 19 79

**IMÓVEL:** Um terreno constituído pelo lote 2-B da quadra 9 do Recreio Primavera, zona urbana, distrito, município e Comarca de Itapeçerica da Serra, medindo 15,00 metros de frente para a Rua 6, atual Rua Pindorama, por 50,00 metros de frente aos fundos, do lado direito, onde confina com o lote 2-A-51,00 metros do lado esquerdo, onde confina com o lote 2-C - tendo nos fundos a largura de 25,00 metros, onde confina com o lote 2E, encerrando a área de 1.000,00m<sup>2</sup>. - CADASTRO Nº - 233011223006300000

**PROPRIETARIOS:** Ismael Ferreira Coimbra, português, e sua mulher Cinira Furquim Coimbra, brasileira, proprietários, casa dos pelo regime da comunhão de bens, CIC 120.381.138/15, RG-1.598.637 e RG 10.527.813-SP domiciliados e residentes na Capital, à Av. Piassanguaba, 1438 -

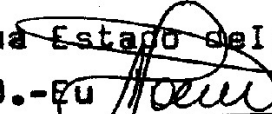

**REG.ANTERIOR:** Transcrições nºs 3.322, 3.323 e 3.324 deste.-

O OFICIAL

  
WALDEMAR FINI

R. 1/15.136 em 25 de abril de 1.979

**TITULO:** Venda e Compra

Pela escritura de 29 de setembro de 1.978 do 6º Escrivão de São Paulo, livro 1735, fls.173, o imóvel supra matriculado, - foi vendido para MARIO SHEITOKO OKAMA, brasileiro, médico, - RG 4.389.393-SP e CIC 049.341.218/20, casado pelo regime da - comunhão de bens com MARIA NAZARÉ YOSUKO NOZAKI OKAMA, domiciliado/residente na Capital, à Rua Estado de Israel, 181 - apto.141 - pelo valor de R\$3.700,00.- Eu  escr.hab. registrei.- O OFICIAL 

CART: R\$330,00-EST: R\$66,00-SERV: R\$49,50-TOTAL- R\$445,50-Guia 2141

Rec.4653-A - V.V. R\$26.760,00

"CONTINUA NO VERSO"


matrícula

15.136

ficha

01

verso

AV.02/15.136 em 06 de julho de 2016- PENHORA -  
Conforme certidão de penhora expedida pelo 32º Ofício Cível-  
do Foro Central de São Paulo, em 29 de junho de 2016, PH000-  
129122, extraída dos autos da ação de execução civil ( número  
de ordem: 0131433-22.2003.8.26.0100) que SIDIMAGEM INFORMATI-  
CA S/C LTDA, CNPJ.01.607.642/0001-16, move em face de MARIO -  
SHEITOKO OKAMA, CPF.049.341.218-20 e JOSE RICARDO FARIAS, ---  
CPF.051.418.328-48, objetivando a cobrança da importância de-  
R\$.248.868,18, o imóvel retro matriculado foi PENHORADO, ten-  
do sido nomeado depositário Mario Sheitoko Okama, sendo que--  
eventual necessidade de intimação do cônjuge será analisada--  
nos autos pelo Magistrado. Eu,  Diomar da Cruz Santana, -  
escrevente averbei. Guia 126/2016- Protocolo nº 279.663- em -  
29 de junho de 2016- Valor base R\$.62.217,04-