

matrícula

15.137

ficha

1

Itap. da Serra, 25 de abril

de 1979

IMÓVEL: Um terreno constituído pelo lote 2-C da quadra 9 do Recreio Primavera, zona urbana, distrito, município e Comarca de Itapeçerica da Serra, medindo 15,00 metros de frente para a Rua 6, atual Rua Pindorama, por 51,00 metros da frente aos fundos, do lado direito, onde confina com o lote 2-8, 46,50 metros do lado esquerdo, onde confina com propriedade da Olaria São Januario, tendo nos fundos a largura de 42,50 metros em duas linhas, uma, de 30,00 metros, onde confina com o lote 3-A e outra de 12,50 metros onde confina com a mesma Olaria São Januario, encerrando a area de 1.347,00m². CADASTRO Nº 233011223000100000

PROPRIETARIOS: Ismael Ferreira Coimbra, portuguez e sua mulher Cinira Furquim Coimbra, brasileira, proprietarios, casados pelo regime da comunhão de bens, CIC 120.381.138/15, RG 1.598.637 e RG 10.527.813-SP domiciliados e residentes na Capital, à Av. Piassanguaba, 1438 -

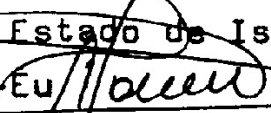

REG.ANTERIOR: Transcrições nºs 3.322, 3.323, 3.324 deste.

O OFICIAL


WALDEMAR FINI

R. 1/15.137 em 25 de abril de 1.979

TITULO: Venda e Compra

Pela escritura de 29 de setembro de 1.978 do 6º Escrivão de São Paulo, livro 1735, fls.173, o imóvel supra matriculado, foi vendido para MARIO SHEITOKO OKAMA, brasileiro, medico, RG 4.389.393-SP e CIC 049.341.218/20, casado pelo regime da comunhão de bens com MARIA NAZARÉ YOSUKO NOZAKI OKAMA, domiciliado e residente na Capital, à Rua Estado de Israel, 181 - apto.141 - pelo valor de R\$2.750,00.- Eu  escr.hab. registrei.- O OFICIAL 

CART: R\$380,00-EST: R\$76,00-SERV: R\$57,00-TOTAL- R\$513,00-Guia 2141- Rec.4653-A - V.V. R\$31.088,76

"CONTINUA NO VERSO"

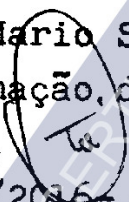
matrícula

15.137

ficha

01

verso

AV.02/15.137 em 06 de julho de 2016- PENHORA -
Conforme certidão de penhora expedida pelo 32º Ofício Cível do Foro Central de São Paulo, em 29 de junho de 2016, PH000-129122, extraída dos autos da ação de execução civil (número de ordem: 0131433-22.2003.8.26.0100) que SIDIMAGEM INFORMATICA S/C LTDA, CNPJ.01.607.642/0001-16 move em face de MARIO - SHEITOKO OKAMA, CPF.049.341.218-20 e JOSE RICARDO FARIAS, -- CPF.051.418.328-48, objetivando a cobrança da importância de R\$.248.868,18, o imóvel retro matriculado foi PENHORADO, tendo sido nomeado depositário Mario Sheitoko Okama, sendo que eventual necessidade de intimação, de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado. Eu,  Diomar da Cruz Santana, escrevente averbei. Guia 126/2016- Protocolo nº 279.663- em 29 de junho de 2016- Valor base R\$.62.217,04-